

Эксперт: Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 224638
РОССИЯ, МОСКВА, ХЕРСОНСКАЯ УЛИЦА, 43К3

Сдается офис
825 000 рублей

Предлагается в аренду офисный блок площадью 330 квадратных метров в бизнес-центре "Газойл Сити" класса В+. Помещение расположено на третьем этаже здания. Объект имеет кабинетную планировку и включает в себя собственную кухню. Помещение полностью отделано и готово к въезду арендатора. В стоимость аренды включены НДС и эксплуатационные расходы. Коммунальные платежи и услуги по уборке оплачиваются отдельно.

Тип сделки	Аренда	Период оплаты	месяц
Тип недвижимости	Коммерческая	Форма налогообложения	НДС включен
Подтип	офис	Электрическая мощность	70 кВт
Метро	Зюзино	Количество мокрых точек	1
Путь до метро	Пешком	Отопление	Центральное
Время до метро	10 мин.	Вентиляция	Приточная
Этаж	3	Кондиционирование	Центральное
Этажей	10	Пожаротушение	Сигнализация
Высота потолков	3.5 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	330 м ²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Медицинский центр	Да
Срок аренды	длительный срок	Конференц-зал	Да
Состояние	Офисная отделка	Кинотеатр	Да
Тип парковки	Наземная	Кафе	Да
Тип здания	Административное	Гостиница	Да
Планировка	смешанная	Ресторан	Да
Стоимость парковки	6000 р.	Салон красоты	Да
Класс здания	A	Столовая	Да
Минимальный срок аренды	11	Супермаркет	Да
Тип договора	Прямая аренда	Фитнес-центр	Да
Тип здания	Нежилое	Добавлено	2026-02-25 11:00:45
Вход	Пропускная система		

